

# Villa mit 5 Schlafzimmern - Palm Mar - 8248

|                      |  |                |                         |
|----------------------|--|----------------|-------------------------|
| Eigentum Objekt Type | <b>Villa</b>   |                |                         |
| Ortschaft            | <b>Palm Mar, Arona</b>                               |                |                         |
| Schwimmbad           | <b>Privates Schwimmbad</b>                           |                |                         |
| Ausblick             | <b>Meerblick, Blick auf die Berge, Strassenblick</b> |                |                         |
| Verkauf              | <b>820 000 €</b>                                     | Ref.           | <b>8248</b>             |
| Grundstück           | <b>420m<sup>2</sup></b>                              | Bebaute Fläche | <b>242m<sup>2</sup></b> |
| Nutzfläche           | <b>221m<sup>2</sup></b>                              | Terrasse       | <b>307m<sup>2</sup></b> |
| Garage               | <b>Ja</b>  | Schlafzimmer   | <b>5</b>                |
| Badezimmer           | <b>5</b>   | Möbel          | <b>Möbliert</b>         |

Diese helle, freistehende Villa in der prestigeträchtigen Gegend von Palm Mar bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine außergewöhnliche Immobilie zu erwerben. Mit einem großen Swimmingpool und einer geräumigen Terrasse ist diese Villa so konzipiert, dass man den Lebensstil im Freien genießen kann.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von der Geräumigkeit und Helligkeit, die es charakterisiert, überrascht sein. Im Hauptgeschoss finden Sie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Poolbereich, der Privatsphäre und Komfort bietet. Außerdem gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Gäste-WC, einen Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und eine Waschküche.

Der Poolbereich bietet einen umschlossenen Raum mit Küche und Essbereich, ideal für die Organisation von Veranstaltungen im Freien und für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden. Es gibt auch ein zusätzliches Duschbad für Ihren Komfort.

Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer, drei helle Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine zusätzliche Toilette. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Abstellraum und Zugang zu einer überdachten Garage mit Platz für zwei Autos sowie einen zusätzlichen Platz für ein Auto im nicht überdachten Bereich. In der Garage befinden sich zwei zusätzliche Abstellräume für weiteren Stauraum.

Im Obergeschoss dieses beeindruckenden Anwesens befindet sich außerdem eine geräumige Sonnenterrasse mit herrlichem Meerblick.

Diese Villa in Palm Mar ist ein wahres Schmuckstück in einer privilegierten Umgebung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Immobilie zu erwerben und den Lebensstil zu erleben, den sie bietet.

IBI: €600/Jahr.

Baujahr: 2000.



